



Бюджетное учреждение профессионального образования
Ханты - Мансийского автономного округа - Югры
«Нижевартовский строительный колледж»
БУ «Нижевартовский строительный колледж»

УТВЕРЖДЕНО

Решением Педагогического совета
БУ «Нижевартовский
строительный колледж»
«14» апреля 2023 г.
Протокол № 2

**ПРОГРАММА ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО
ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
(ПОВЫШЕНИЕ КВАЛИФИКАЦИИ)**

по теме: «Сметное дело в компьютерной программе «Гранд-Смета»»

ПР СМК 7.3.1 - 603.23 г.

Введён в действие приказом директора

«176-а» от 28.04.2023г.

**КОНТРОЛЬНЫЙ
ЭКЗЕМПЛЯР**

Нижевартовск
2023

	Должность	Фамилия/ Подпись	Дата
Разработал	Преподаватель	Албутова А.П.	25.01.2023
Проверил	Методист	Фатхинурова А.Ф.	25.01.2023
Версия 1.0			Стр. 1 из 14

Программа дополнительного профессионального образования (повышение квалификации) по теме «Сметное дело в компьютерной программе «Гранд-Смета»» разработана с учетом требований федерального государственного профессионального стандарта 08.03.01 Строительство (уровень бакалавриата), квалификация (степень) – бакалавр и профессионального стандарта «Специалист в области планово-экономического обеспечения строительного производства» (зарегистрировано в Минюсте РФ 14 августа 2019 г., регистрационный N 55613).

Программа рассмотрена на методическом совете

« 31 » 01 2023 г.

Протокол № 3

Программа согласована с внешними экспертами:

1. « 31 » 01 2023 г

Руководитель

[подпись] О.А. Рыдова

(подпись)

(Ф.И.О.)



2. « » 2023 г

 /

(подпись)

(Ф.И.О.)

МП

СОДЕРЖАНИЕ

1. ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ПРОГРАММЫ	4
1.1. Цель реализации программы.....	4
1.2. Планируемые результаты обучения	4
1.3. Формы организации занятий.....	5
2. УЧЕБНЫЙ ПЛАН	5
3. СОДЕРЖАНИЕ ПРОГРАММЫ	6
4. УСЛОВИЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ	9
4.1. Кадровое обеспечение	9
4.5. Материально-техническое обеспечение	10
5. ОЦЕНКА КАЧЕСТВА ОСВОЕНИЯ ПРОГРАММЫ	10
6. СПИСОК РЕКОМЕНДУЕМОЙ ЛИТЕРАТУРЫ	11
<i>Приложение А</i>	12
<i>Приложение Б</i>	13
<i>Приложение В</i>	14

1. ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ПРОГРАММЫ

1.1. Цель реализации программы

Цель программы: расширение профессиональных компетенций путем использования информационных технологий для определения затрат и сметной прибыли на предприятиях.

Категория слушателей: лица, имеющие среднее профессиональное образование (программы подготовки специалистов среднего звена) или высшее образование.

Итоговая аттестационная работа проводится в конце обучения. Лицам, успешно прошедшим итоговую аттестацию, выдается документ установленного образца колледжа (удостоверение о повышении квалификации).

В конце программы приведен список рекомендуемой литературы.

Продолжительность обучения слушателей устанавливается в соответствии с учебным графиком, который составляется непосредственно перед началами курса.

Обучение может осуществляться, как групповым, так и индивидуальным методами.

Нормативная трудоемкость обучения по данной программе - 72 часа.

1.2. Планируемые результаты обучения

В результате освоения программы обучающийся должен

иметь представление:

- о возможностях ПК «Гранд-Смета»;
- о формах регламентированной отчетности.

знать:

- интерфейс ПК «Гранд-Смета»;
- способы и методы работы в программе;
- справочники программы;
- порядок составления и формы сметной документации;
- виды сметных нормативов;
- принципы применения коэффициентов на условия производственных работ;
- методы определения сметной стоимости строительства.

уметь:

- применить сметные нормы и расценки;
- применить базисно-индексный метод определения стоимости строительных работ;
- применять коэффициенты на условиях производства работ и усложняющие факторы;
- рассчитать объёмы работ;
- составить локальную смету на различные виды работ;
- составить объективную смету;
- составить сводный сметный расчет;

- формировать акты выполнения работ;
- проводить экспертизу составленной локальной сметы;
- корректировать данные и исправлять ошибки, допущенные в работе.

1.3. Формы организации занятий.

Обучение проходит в очном формате.

Основные формы реализации учебного процесса – лекции, семинары, лабораторно-практические занятия.

2. УЧЕБНЫЙ ПЛАН повышения квалификации

«Сметное дело в компьютерной программе «Гранд-Смета»»

Вид образования: дополнительное профессиональное образование (повышение квалификации).

Срок обучения: 72 часа.

№	Наименование дисциплин (модулей)	Всего	В том числе			Форма контроля
			лекции	практические занятия	СРС	
1.	Общие принципы работы в ПК «Гранд Смета»	8	2	6	0	Зачёт
2.	Нормативная база ПК «Гранд-Смета»	12	2	6	4	Зачёт
3.	Формы и порядок составления сметной документации в ПК «Гранд-Смета»	15	5	5	5	Зачёт
4.	Применение коэффициентов на условиях производственных работ.	30	4	12	14	Зачёт
5.	Учет выполнения работ	5	2	1	2	Зачёт
	Всего:	70	15	30	25	
6.	Итоговая аттестация	2		2		Экзамен
	Итого	72	15	32	25	

3. СОДЕРЖАНИЕ ПРОГРАММЫ

Учебно-тематический план

№	Наименование дисциплин (модулей)	Всего	В том числе			Форма контроля
			лекции	практически е занятия	СРС	
1.	Общие принципы работы в ПК «Гранд Смета»	8	2	6	0	Зачёт
1.1	Описание интерфейса программы. Работа с главным меню	4	1	3	-	
1.2	Работа с панелями инструментов	4	1	3	-	
2.	Нормативная база ПК «Гранд-Смета»	12	2	6	4	Зачёт
2.1	Виды сметных нормативов	7	1	4	2	
2.2	Содержание и структура сборников ГЭСН, территориальных единичных расценок. Ввод и добавление расценок в смету.	5	1	2	2	
3.	Формы и порядок составления сметной документации в ПК «Гранд-Смета»	15	5	5	5	Зачёт
3.1	Принципы ценообразования в строительстве. Состав прямых затрат.	3	1	1	1	
3.2	Накладные расходы и сметная прибыль.	3	1	1	1	
3.3	Методы определения стоимости строительных работ.	3	1	1	1	
3.4	Состав сметной документации. Общие положения по составлению локальных смет.	3	1	1	1	
3.5	Объективная смета и сводный сметный расчет.	3	1	1	1	
4.	Применение коэффициентов на условиях производственных работ.	30	4	12	14	Зачёт

4.1	Условия применения коэффициентов на строительные работы	12	2	6	4	
4.2	Принципы применения коэффициентов на усложняющие условия работ	18	2	6	10	
5.	Учет выполнения работ	5	2	1	2	Зачёт
5.1	Акт выполненных работ, журнал выполненных работ, сводка затрат и другие	5	2	1	2	
	Всего:	70	15	30	25	
6.	Итоговая аттестация	2		2		Экзамен
	Итого	72	15	32	25	

Тема 1.1 Описание интерфейса программы. Работа с главным меню

Вход в программу. Новый интерфейс версии 5.1.4.5 ПК «Гранд-Смета». Описание основных элементов ПК: Строка заголовка, Главное меню, Панель инструментов.

Работа с элементами главного меню. Создание документов. Настройка горячих клавиш быстрой работы в программе.

Использование закладок для перехода от одной логической информационной страницы к другой: Состав затрат, Состав работ, Разложение по зонам, Примечания, Коэффициенты.

Тема 1.2 Работа с панелями инструментов

Применение основных панелей: Стандартная, Документ, Режимы, Итоги, Объектная смета. Создание и удаление дополнительных панелей инструментов.

Тема 2.1 Виды сметных нормативов

Виды сметных нормативов: государственные сметные нормативы (ГСН), отраслевые сметные нормативы (ОСН), территориальные сметные нормативы (ТСН), фирменные сметные нормативы (ФСН), индивидуальные сметные нормативы (ИСН). Федеральные единичные расценки (ФЕР). Федеральные сметные цены на материалы, изделия, конструкции и оборудование, применяемые в строительстве (ФССЦ). Федеральные сметные расценки на эксплуатацию строительных машин и автотранспортных средств (ФСЭМ). Федеральные сметные цены на перевозку грузов для строительства (ФССЦпг)

Характеристика и применение сметных нормативов. Элементные и укрупнённые сметные нормативы. Поиск в ПК «Гранд-Смета» сборников сметных нормативов.

Тема 2.2 Содержание и структура сборников ГЭСН, территориальных единичных расценок. Ввод и добавление расценок в смету.

Значение и применение государственных элементных сметных норм ГЭСН-2001. Состав сборников государственных элементных сметных норм. Содержание таблицы ГЭСН. Сборники единичных расценок (ЕР). Применение федеральных единичных расценок (ФЕР) и территориальных единичных расценок (ТЕР). Структура сборников территориальных единичных расценок (ТЕР). Содержание сборников ТЕР.

Тема 3.1 Принципы ценообразования в строительстве. Состав прямых затрат.

Понятие сметная стоимость. Состав прямых затрат: оплата труда рабочих строителей (монтажников), расходы на эксплуатацию строительных машин и механизмов, включая оплату труда рабочих, обслуживающих строительные машины, сметная стоимость материалов, транспортные расходы, определяемые по проекту. Принцип расчёта прямых затрат:

$$ПЗ = ОЗП + ЭММ + М,$$

где ПЗ - прямые затраты, руб.

ОЗП - основная заработная плата рабочих, руб.

М - затраты на эксплуатацию механизмов, включая заработную плату машиниста, руб.

М - стоимость затраченных материалов, руб.

Тема 3.2 Накладные расходы и сметная прибыль.

Основные понятия: накладные расходы, косвенные издержки. Состав накладных расходов. Параметры распределения накладных расходов. Порядок расчета накладных издержек. Порядок определения накладных расходов. Понятие сметной прибыли. Нормативы сметной прибыли. Расчет индивидуального норматива сметной прибыли. Начисление сметной прибыли при разработке документации. Состав сметной прибыли.

Тема 3.3. Методы определения стоимости строительных работ.

Методы определения стоимости строительных работ: ресурсный, ресурсно-индексный, базисно-индексный, на основе укрупнённых нормативов. Особенности применения методов.

Тема 3.4 Состав сметной документации. Общие положения по составлению локальных смет.

Последовательность составления сметной документации в зависимости от элементов строительства: объект пусковой - комплекс очередь строительства - стройка в целом. Создание в программе списка строек и объектов. Порядок создания сметной документации в ПК «Гранд - Смета»: локальная смета объектная смета сводный сметный расчёт. Порядок нумерации сметной

документации. Подсчёт объёмов выполненных работ. Первичный сметный документ - локальная смета. Создание сметы в ПК «ГРАНД - Смета» на различные виды работ. Создание разделов, заголовков и позиций. Ввод в смету позиций по известному обоснованию. Выбор расценки из базы данных. Быстрый поиск расценки. Ввод физического объема в позицию сметы. Перемещение, копирование, удаление позиций сметы. Перенумерация позиций сметы. Просмотр и корректировка вида работ, норм накладных расходов и сметной прибыли для позиции. Применение коэффициента перехода к текущим ценам. Сохранение и экспорт локальной сметы в ЛЛ Excel или MS Word, печать.

Тема 3.5 Объективная смета и сводный сметный расчёт.

Понятие объектная смета и сводный сметный расчёт. Главы сводного сметного расчёта. Создание в программе объектной сметы и сводного сметного расчёта. Выбор данных для объектной сметы и сводного сметного расчёта. Сохранение и экспорт в MS Excel, печать. Понятие лимитированные затраты. Состав лимитированных затрат: стоимость временных зданий и сооружений, зимнее удорожание работ, непредвиденные затраты. Применение лимитированных затрат.

Тема 4.1 Условия применения коэффициентов на строительные работы

Нормативная база, содержащая информацию о коэффициентах (техническая часть сборников ТЕР, МДС 81-352004 и др.). Поиск в базе ПК «ГРАНД - Смета» коэффициентов к позициям локальной сметы. Применение коэффициентов из технической части сборников территориальных единичных расценок ТЕР. Федеральные единичные расценки (ФЕР).

Тема 4.2 Принципы применения коэффициентов на усложняющие условия работ

Нормативная база, содержащая информацию о коэффициентах (техническая часть сборников ТЕР, МДС 81-352004 и др.). Поиск в ПК «ГРАНД — Смета» коэффициентов к позициям и итогу локальной сметы. Применение коэффициентов на усложняющие условия работ.

Тема 5.1 Акт выполненных работ, журнал выполненных работ, сводка затрат и другие

Формы регламентированной отчётности: акт выполненных работ, журнал выполненных работ, сводка затрат и другие. Формирование в ПК «ГРАНД - Смета» акта выполненных работ. Проведение экспертизы составленной локальной сметы и исправление ошибок.

4. УСЛОВИЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

4.1. Кадровое обеспечение

Реализация данной программы обеспечивается высококвалифицированными кадрами, имеющими достаточный опыт работы в области профессиональной деятельности, соответствующей направленности образовательной программы.

4.5. Материально-техническое обеспечение

Требования к минимальному материально-техническому обеспечению

Реализация программы предполагает наличие:

- кабинета, оснащенного компьютерной техникой;
- кабинет теоретического обучения.

Оборудование учебного кабинета и рабочих мест кабинета: парты, стулья, классная доска, стол преподавателя и т.д.

Технические средства обучения: компьютеры, выход сеть Интернет, программное обеспечение общего и профессионального назначения, выход в локальную сеть, лазерный проектор, интерактивная доска, принтер, сканер, ксерокс, телефонный аппарат, факс.

Программное обеспечение: на компьютерах должна быть установлена программа ГрандСмета.

5. ОЦЕНКА КАЧЕСТВА ОСВОЕНИЯ ПРОГРАММЫ

Итоговая аттестационная работа проводится в конце обучения. Оценка качества освоения программы осуществляется аттестационной комиссией.

Зачетная работа выполняется в виде презентации локальной сметы на общестроительные работы, объектной сметы и ТЭП.

Примерный перечень вопросов:

1. Можно или нет установить на один компьютер две программы ГрандСмета с разными ключами если возникла такая необходимость?

2. Файлы Гранд-сметы перестали ассоциироваться с программой, выглядят как белые листы и не открываются по двойному клику. Как вернуть их обратно?

3. В ПК «Гранд-Смета» флеш при создании Акта выполненных работ самопроизвольно заполняются некоторые позиции сметы, при этом акт создается впервые, т.е. предыдущих актов никаких нет. При создании каждого акта приходится обнулять объемы в акте. Как это исправить? Можно ли установить цветовое оформление программы отличные от стандартных?

4. Что представляет собой лимитированные затраты: какие бывают?

5. Какие особенности при определении стоимости работ по реконструкции зданий и сооружений? Разрешается ли в сметах на реконструкцию применять нормы на ремонтно-строительные работы (РЭСНр), а также в каких случаях применяются повышающие коэффициенты, приведенные в п. 1.125 Технической части Сборника 46 «Работы при реконструкции зданий и сооружений»?

6. Допустимо ли применение коэффициентов, учитывающих «стесненные» условия работ на расценки ТЕРМ, если они используются для расчета демонтажа оборудования (т.е. на них взят коэффициент на демонтаж)?

7. Федеральные единичные расценки (ФЕР).

8. Какие документы используются при определении объема строительных работ, и как он определяются?

9. Как посмотреть привязку позиций сметы к видам работ?

10. Как задать или изменить вид работ у позиций сметы?

11. Как выключить разделение на виды работ в итогах сметы?

12. Как выполнить в сводном сметном расчете перевод в текущие цены?

13. Как реализовать в выходной форме вывод ресурсов под каждой расценкой?

14. как в выходной форме вывести информацию о замененных ресурсах?

15. Как в выходной форме показать применяемые индексы при выводе позиций сметы?

16. Как изменить в существующем акте месяц (отчетный период)?

6. СПИСОК РЕКОМЕНДУЕМОЙ ЛИТЕРАТУРЫ

1. МДС 81-35.2004 Методика определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации- М. : 2004, - 87с.

2. МДС 81-25.2001 Методические указания по определению величины сметной прибыли в строительстве- М.: 2001, - 14с.

3. МДС 81-33.2004 Методические указания по определению накладных расходов в строительстве – М.: 2000, - 31с.

4. Нормативная база 2001г., в ред. 2009г. Сборники единичных территориальных расценок ТЕР по видам работ;

5. «Градостроительный кодекс Российской Федерации» от 29.12.2004 N 190-ФЗ (ред. от 27.12.2019)

6. Базавлук, В. А. Основы градостроительства и планировка населенных мест: жилой квартал : учебное пособие для вузов / В. А. Базавлук, Е. В. Предко. — Москва : Издательство Юрайт, 2020. — 90 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-05160-5. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: <http://biblio-online.ru/bcode/454513>.

7. Котляров, М. А. Экономика градостроительства : учебник и практикум для вузов / М. А. Котляров. — Москва : Издательство Юрайт, 2020. — 152 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-10963-4. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: <http://biblio-online.ru/bcode/455316>.

8. Рой, О. М. Основы градостроительства и территориального планирования : учебник и практикум для вузов / О. М. Рой. — 2-е изд., испр. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2020. — 249 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-11611-3. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: <http://biblio-online.ru/bcode/454099>;

9. <https://fgiscs.minstroyrf.ru>.

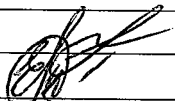
ЛИСТ РАССЫЛКИ

Программы дополнительного профессионального образования (повышения квалификации)

по теме «Сметное дело в компьютерной программе «Гранд-Смета»»

Должность	Фамилия, инициалы
Заместитель директора	Лукин С.В.
Старший мастер	Репалов В.П.
Преподаватель	Албутова А.П.
Методист	Фатхинурова А.Ф.
Специалист по связям с общественностью	Меркушева А.И.

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ
Программы дополнительного профессионального
образования (повышения квалификации)
по теме «Сметное дело в компьютерной программе «Гранд-Смета»»

Должность	Фамилия, инициалы	Дата получения	Подпись
Заместитель директора	Лукин С.В.	01.09.2013	
Методист	Танкеева Е.А.	01.09.2013	